

MINNISBLAÐ

SKJALALYKILL

7500-002-MIN-001-V01

DAGS.

07.03.2019

SENDANDI

Brynja Dögg Ingólfssdóttir/EFLA

VERKHEITI

Vindorka, Sólheimum í Dalabyggð

VERKKAUPI

EII 341

DREIFING

Dalabyggð - Skipulagsnefnd
Quadran Iceland Development

MÁLEFNI

Takmarkanir vegna uppsetninga vindmylla á jörðinni Sólheimum í Dalabyggð.

Takmarkanir

Quadran Iceland Development hefur óskað eftir því við Dalabyggð að aðalskipulagi verði breytt og gert ráð fyrir iðnaðarsvæði fyrir vindlund á jörðinni Sólheimum í Dalabyggð. Gert er ráð fyrir að allt að 400 ha verði breytt í iðnaðarsvæði. Þar sem hönnun svæðisins er skammt á veg komin og takmarkaðar rannsóknir hafa farið fram, er sú afmörkun iðnaðarsvæðis sem sett var fram í ósk um breytingu á skipulagi háð staðsetningu á vindmyllum við nánari hönnun. Í samtali við skipulagsfulltrúa Dalabyggðar kom fram að gott væri að setja fram kort með þeim takmörkunum sem nú þegar eru þekktar, þannig gæti skipulagsnefnd átað sig betur á því svæði sem mögulega færi undir vindlund þ.e. á hvaða svæði þeir 400 ha sem óskað er eftir að afmarka sem iðnaðarsvæði gætu verið á.

Þegar vindmyllur eru staðsettar eru ýmsir takmarkandi þættir sem líta þarf til. Meðfylgjandi er kort sem sýnir þá takmarkandi þætti fyrir staðsetningu vindmylla sem unnt er að setja fram á þessu stigi málsins.

Það sem skoðað var og er sett fram á meðfylgjandi korti er:

- Fjarlægð frá íbúðarhúsi: Gert er ráð fyrir 500 m fjarlægð frá íbúðarhúsinu á Sólheimum. Önnur hús eru í meira en 2 km fjarlægð frá landamörkum. Við nánari hönnun verður litið frekar til takmarkana á staðsetningu nærri íbúðarhúsi m.a. vegna hljóðvistar. Við skoðun á þessari fjarlægð var litið til dæma í öðrum Evrópulöndum þar sem 500 m fjarlægðarmörk eru algeng. Einnig var litið til skýrslunnar Vindorka í Dalabyggð, stefnumótun og heildarúttekt þar sem miðað er við 1-2 km fjarlægð frá íbúðarsvæðum og var byggt á henni þegar miðað var við allt að 2 km fjarlægð frá byggingum utan jarðarinnar.
- Fjarlægð frá háspennulínunum: Gert er ráð fyrir 180 m fjarlægð sem byggir á leiðbeiningum ENA (Energy Networks Association). Fjarlægðarmörkin byggjast þó á hæð vindmyllanna og geta því breyst.
- Fjarlægð frá jarða- og sveitarfélagamörkum: Gert er ráð fyrir 200 m fjarlægðarmörkum í samræmi við takmarkanir í skýrslunni Vindorka í Dalabyggð, stefnumótun og heildarúttekt.
- Fjarlægð frá vegi: Gert er ráð fyrir 200 m fjarlægðarmörkum í samræmi við það sem lagt er til í skýrslunni Vindorka í Dalabyggð, stefnumótun og heildarúttekt.

- Fjarlægð frá vötnum og ám: Gert er ráð fyrir 50 m fjarlægð frá ám og vötnum skv. gr. 5.3.2.14 í skipulagsreglugerð nr. 90/2013.
- Friðlýstar náttúruminjar og fornleifar: Skv. vef Minjastofnunar og skrá yfir friðlýstar náttúruminjar á vef Umhverfisstofnunar eru engar friðlýstar minjar á jörðinni.

Vindorkugarður stærri en 10 MW er matskyldur skv. lögum um mat á umhverfisáhrifum og í því ferli verða mun fleiri þættir skoðaðir og gagna aflað. Ofangreindir þættir tengjast flestir öryggismálum á einhvern hátt. Það sem skoða þarf frekar eru m.a. náttúrufar og takmarkanir skv. 61. grein náttúruverndarlaga, s.s. vegna votlendis. Svæðið er innan afmarkaðs IBA fuglaverndunarsvæðis sem varpsvæði himbrima og álftar og kanna þarf áhrif á fugla. Gera þarf fornleifaskráningu á jörðinni. Jafnframt þarf að skoða aðra þætti sem hafa áhrif á hönnun s.s. niðurstöður vindmælinga, áhrif halla á staðsetningu vindmylla o.fl.

Neðangreint kort sýnir þær takmarkanir sem nú þegar eru þekktar vegna staðsetningu vindmylla og því ljóst að vindmyllur verða ekki staðsettar á skástrikuðum svæðum á kortinu. Líklegt er að við frekari vinnslu og hönnun muni þessi svæði stækka. Þess ber að geta að fyrst og fremst er um að ræða takmarkanir vegna staðsetningar vindmyllanna sjálfra en ekki tengivirkja, mælimastra eða annara mannvirkja sem tengjast vindlundinum.