

**Sigfríð Andradóttir**

Málsnr.: 1802018  
Skjalnúmer Dalabyggðar

**From:** Byggingarfulltrúinn í Búðardal  
**Sent:** 30. maí 2018 15:32  
**To:** Sigfríð Andradóttir  
**Subject:** FW: Fw: Deiliskipulag íbúðarsvæða í Hvömmum, Búðardal - til umsagnar  
**Attachments:** C.png

31. MAÍ 2018

Bréfatykil 09-02-03

Fyrir O.S

Deiliskipulag hvammar í Búðardal

**From:** Trausti Baldursson <trausti@ni.is>  
**Sent:** mánudagur, 28. maí 2018 09:57  
**To:** Byggingarfulltrúinn í Búðardal <byggingarfulltrui@dalir.is>  
**Subject:** Re: Fw: Deiliskipulag íbúðarsvæða í Hvömmum, Búðardal - til umsagnar

Tilvísun í mál: 2018040018

Vísað er til meðfylgjandi tölvupósts frá byggingarfulltrúanum í Búðardal, dags. 12. apríl sl., þar sem óskað er eftir umsögn Náttúrufræðistofnunar Íslands um tillögu að deiliskipulagi fyrir íbúðabyggð, Hvammar, í Búðardal. Svæðið er auðkennt sem íbúðarsvæði í Aðalskipulagi Dalabyggðar um 3,5 ha að stærð.

Deiliskipulagstillagan er innan og við þéttbýliskjarnann í Búðardal og á samþykktu aðalskipulagi. Tillagan mun hafa lítil áhrif á náttúrufar almennt að mati Náttúrufræðistofnunar en fer inn á ræktarland. Engar þekktar náttúruminjar eru á svæðinu. Stofnunin gerir ekki athugasemdir við deiliskipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,

Trausti Baldursson  
Náttúrufræðistofnun Íslands  
Icelandic Institute of Natural History  
Urriðaholtsstræti 6-8  
Pósthólf 125 (P.O. Box 125)  
212 Garðabær  
Sími/Tele: 590 0500  
Email: [trausti@ni.is](mailto:trausti@ni.is)



Frá: Sigrún Friða Óladóttir/NI.IS  
Dags: 13.04.2018 10:38:39  
Til: Magnús Guðmundsson/NI.IS@NI.IS  
Efni: Fw: Deiliskipulag íbúðarsvæða í Hvömmum, Búðardal - til umsagnar

----- Forwarded by Sigrún Friða Óladóttir/NI.IS on 13.04.2018 10:38 -----

From: Byggingarfulltrúinn í Búðardal <byggingarfulltrui@dalir.is>  
To: "ni@ni.is" <ni@ni.is>  
Date: 12.04.2018 17:03  
Subject: Deiliskipulag íbúðarsvæða í Hvömmum, Búðardal - til umsagnar

---

**Náttúrufræðistofnun Íslands**  
**Urriðaholtsstræti 6-8**  
**210 Garðabæ**

Sveitarstjórn Dalabyggðar samþykkti á fundi sínum 20.mars 2018 að auglýsa tillögu að deiliskipulagi í Búðardal í samræmi við 40. og 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Deiliskipulagstillagan nær yfir Bakkahvamm, Lækjarhvamm og nýja götu sem fær nafnið Ásuhvammur. Ekkert deiliskipulag er í gildi fyrir svæðið. Í deiliskipulaginu er gert ráð fyrir lóðum fyrir einbýlis-, par- og raðhús. Svæðið er auðkennt sem íbúðarsvæði A í Aðalskipulagi Dalabyggðar 2004-2016 og er um 3,5 ha að stærð.

Gögn tillögunar er hægt að nálgast á meðfylgjandi slóð:

<https://www.dropbox.com/sh/f6liuynxpc06snh/AAAOTxFkhIJKHQTKQtpqvyTXa?dl=0>

Umsögnum ber að skila til skrifstofu skipulagsfulltrúa, að Miðbraut 11, 370 Búðardal, eða í netfang [byggingarfulltrui@dalir.is](mailto:byggingarfulltrui@dalir.is) fyrir **25.maí 2018**.

Kær kveðja,  
**Bogi Kristinsson Magnusen**  
**Skipulags- og byggingarfulltrúi**  
Dalabyggðar, Reykhóla-, Kaldranananes- og Árneshrepps  
Miðbraut 11 370 Búðardal Dalabyggð.  
S: 430-4700 / 434-7880  
[byggingarfulltrui@dalir.is](mailto:byggingarfulltrui@dalir.is)

[IMAGE]